**Прокуратурой города выявлен факт незаконного предоставления земельного участка**

Проведенной проверкой установлено, что постановлением главы
ГО «город Буйнакск» от 23.05.2023 образован и утверждена схема расположение земельного участка площадью 1029,0 кв.м. по
ул. И. Газимагомеда г. Буйнакска.

Постановлением главы ГО «город Буйнакск» от 19.07.2023
гражданину предоставлен в собственность за плату земельный участок площадью 1029,0 кв.м., расположенного под нежилым зданием по вышеуказанному адресу.

На основании этого, 20.07.2023 между МКУ «Управление архитектуры, градостроительства и имущественно-земельных отношений ГО «город Буйнакск» и гражданином заключен договор купли-продажи данного земельного участка.

Вместе с тем, администрацией города в нарушении п. 3 ст. 33 Земельного кодекса РФ гражданину предоставлен в собственность земельный участок, превышающий несколько раз площади нежилого здания без учета потребности в данном земельном участке.

В последующем указанный земельный участок разделен на 3 отдельных участка, один из которых отчужден третьему лицу.

В связи с этим, прокуратурой города в Буйнакский городской суд направлено исковое заявление о признании документов о предоставлении земельного участка недействительными и истребовании его из чужого незаконного владения в муниципальную собственность администрации
ГО «город Буйнакск», которое находится на стадии рассмотрения.

Старший помощник

прокурора г. Буйнакска К.З. Девлетов